

Do Processo nº 2006-0.199.954-8

Folha de informação nº _____
em ____/____/____ (a) _____

Autos : Processo nº 2006-0.199.954-8
Interessado : TIM CELULAR S/A
Local : Rua Campos Vergueiro, lote 8
Assunto : Alvará de Aprovação e Execução de Obra Nova

A CTLU em sua 28ª Reunião Ordinária, realizada em 1º de março de 2007, emite o seguinte:

PRONUNCIAMENTO SEMPLA.CTLU/356/2007

A CTLU acolhe a MANIFESTAÇÃO/078/CAIEPS/2006 às folhas 65 e 66, conforme dispõe o artigo 158 da Lei nº 13.885/2004, deliberando favoravelmente a edificação destinada a estação telefônica com previsão de instalação de torre com 50,00m, devendo observar as seguintes condições:

1. coeficiente de aproveitamento até 0,50;
2. taxa de ocupação até 0,42;
3. gabarito máximo da edificação: 13,00m;
4. gabarito máximo da torre: 50,00m;
5. taxa de permeabilidade mínima: 0,15, cuja área resultante deverá ser totalmente ajardinada e demonstrada em plantas;
6. recuos de frente mínimos: 5,00m;
7. recuos laterais mínimos: 3,00m;
8. número mínimo de vagas para autos: 10 vagas;